



Colmenar Viejo

EXTRACTO

De los acuerdos adoptados por la **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** en la Sesión Ordinaria celebrada el día **14 de enero de 2026**

PUNTO PRIMERO, 11/26 SECRETARÍA: APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA ÚLTIMA SESIÓN CELEBRADA.

Se aprueba el acta de la sesión celebrada el día 7 de enero de 2026.

PUNTO SEGUNDO, 12/26 URBANISMO: OCUPACIÓN PRIVATIVA DEL DOMINIO PÚBLICO PARA INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN C/ ZURBARÁN, 9 (16818/25).

Según Propuesta se concede la ocupación del terreno en los términos que constan en expediente.

PUNTO TERCERO, 13/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA TRANSFORMACIÓN DE LOCAL EN VIVIENDA EN LA CALLE MORALAS 4, SOLICITADA POR BEATRIZ FERMOSEL CALZADA.(18488/24)

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO CUARTO, 14/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 5 VIVIENDAS, GARAJE Y TRASTEROS EN LA CALLE VECINOS 7 Y 9 Y ANTONIO GARCÍA 9 SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE LADRILLO COLORAO SL. (5804/25)

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO QUINTO, 15/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA TRANSFORMACIÓN DE LOCAL EN VIVIENDA EN LA CALLE ALAMILLO 41, SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE VIRGILIO MAGANO RODRÍGUEZ (8061/25).





Colmenar Viejo

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO SEXTO, 16/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA TRANSFORMACIÓN DE LOCAL EN VIVIENDA EN LA PLAZA DEL PUEBLO Nº 10 BAJO SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE INVERSIONES JACEROJO 2006 SL (8311/25).

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO SÉPTIMO, 17/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA TRANSFORMACIÓN DE LOCAL EN DOS VIVIENDA DE LA CALLE RIO ESLA Nº 1 SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE RAUL RAMOS CRUZ (10525/25).

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO OCTAVO, 18/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA MODIFICACIÓN DE CUBIERTA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LA CALLE ANDRÉS SÁNCHEZ PASTOR 17, SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DEL FLORENTINA STAN (10818/25).

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO NOVENO, 19/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA LEGALIZACIÓN DE TRANSFORMACIÓN DE DOS GARAJES EN DOS VIVIENDAS EN LA AVENIDA DE LA LIBERTAD 77, SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE OLIVEIRA Y DÁVILA SL (14862/25).

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO DÉCIMO, 20/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA Y PISCINA EN LA C/ DE MAGALLANES 57, SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE PAVI 2014 SL (16735/25).

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.





Colmenar Viejo

PUNTO DÉCIMO PRIMERO, 21/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PAREADA EN LA C/ DE MADRID 29 SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE MANUELA COLMENAREJO ÁVILA. (18738/25).

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO DÉCIMO SEGUNDO, 22/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA ADOSADA EN LA C/ ISLAS CANARIAS Nº 52 SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE JOSE JOAQUÍN BURGOS MOYA (19605/25).

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO DÉCIMO TERCERO, 23/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN LA CALLE MURILLO 1, SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE ALFONSO COLMENAREJO RUBIO (19989/25).

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO DÉCIMO CUARTO, 24/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA LEGALIZACIÓN DE DOS VIVIENDAS EN LA CALLE COSTA RICA 13 SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE ATEDEMANOLO CONSTRUCCIONES SL (20093/25).

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO DÉCIMO QUINTO, 25/26 URBANISMO: LICENCIA DE OBRAS PARA TRANSFORMACIÓN DE VIVIENDA Y GARAJE EN EDIFICIO DE CUATRO VIVIENDAS Y GARAJES EN LA CALLE PILAR DE ZARAGOZA 2, SOLICITADA POR EL REPRESENTANTE DE JESÚS PULIDO REJAS (21334/25)

Según Dictamen se otorga la licencia de obras solicitada.

PUNTO DÉCIMO SEXTO, 26/26 CONTRATACIÓN: EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES. LICITACIÓN PAO (22365/25)





Colmenar Viejo

Según Dictamen se aprueba el expediente de contratación del servicio de mantenimiento de parques y jardines. Procedimiento abierto y tramitación ordinaria, convocando su licitación.

PUNTO DÉCIMO SÉPTIMO, 27/26 CONTRATACIÓN: EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MIXTO DE SERVICIO Y SUMINISTROS DE FERRETERIA, MATERIALES DE CONSTRUCCION, PINTURA, FONTANERIA Y ALQUILER DE MAQUINARIA CON MAQUINISTA PARA LA BRIGADA MUNICIPAL. LICITACIÓN PAO (21704/25)

Según Dictamen se aprueba el expediente de contratación de servicios y suministros de ferretería, materiales de construcción, pintura, fontanería y alquiler de maquinaria con maquinista para la brigada municipal. Procedimiento abierto y tramitación ordinaria, convocando su licitación.

PUNTO DÉCIMO OCTAVO, 28/26 CONTRATACIÓN: CERTIFICACIÓN NÚMERO CUATRO DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO, MEJORA Y REFORMA DE VIAS PUBLICAS, ESPACIOS URBANOS Y REDES DE SERVICIOS MUNICIPALES (25635/25).

Según Propuesta se aprueba la Certificación número CUATRO por importe de 24.598,57 euros (IVA incluido) y su factura correspondiente.

PUNTO DÉCIMO NOVÉNO, 29/26 CONTRATACIÓN: PROPUESTA DE CAMBIO DE RESPONSABLE DEL CONTRATO DE SUMINISTRO 4 VEHICULOS ELECTRICOS RENTING (19737/21).

Según Propuesta se designa nuevo responsable del contrato a Gustavo Moreno del Río, Ingeniero Municipal.

PUNTO VIGÉSIMO, 30/26 INTERVENCIÓN: PROPUESTA DE APROBACIÓN DE LA RELACIÓN DE FACTURAS Nº 57. (25489/25)

Según Propuesta se aprueba la relación de facturas número 57/2025, cuyo importe total asciende a 755.077,11 euros.





Colmenar Viejo

PUNTO VIGÉSIMO PRIMERO, 31/26 PERSONAL: BASES PARA LA PROVISIÓN DE UNA PLAZA DE INSPECTOR/A DE POLICÍA LOCAL MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE PROMOCIÓN INTERNA. (19616/25)

Se aprueban las bases para la provisión de una plaza de inspector/a de Policía mediante procedimiento de promoción interna.

PUNTO VIGÉSIMO SEGUNDO 32/26 DESARROLLO EMPRESARIAL: CONVENIO DE COLABORACIÓN CON LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID, PARA EL IMPULSO DE TRAMITACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIONES A TRAVÉS DE LA ACELERADORA DE INVERSIÓN COMUNIDAD DE MADRID (22358/25).

Se aprueba la formalización del Convenio de colaboración con la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, según los términos establecidos en el mismo.

PUNTO VIGÉSIMO TERCERO ASUNTOS PRESENTADOS CON POSTERIORIDAD A LA FORMACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. 33/26* CONTRATACIÓN: ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE TALLERES DE COCINA. (18903/25)

Previa declaración de la urgencia se adjudica el contrato de servicio de talleres de cocina a PROACTIVA FORMACION SL (B82352410). La duración del contrato será de dos años prorrogables por dos periodos más anuales.

El Secretario Accidental, con el Visto Bueno del Sr. Alcalde Presidente

Firmas, fecha y CSV al margen

SECRETARÍA GENERAL. Ayuntamiento de Colmenar Viejo. Plaza del Pueblo, 1. Colmenar Viejo 28770 Madrid. CIF: 2804500C



NOMBRE:
GUILLERMO GARCÍA GARCÍA
Carlos Blázquez Rodríguez

PUESTO DE TRABAJO:
SECRETARIO ACCIDENTAL
Alcalde - Presidente (repres.)

FECHA DE FIRMA:
16/01/2026
19/01/2026

HASH DEL CERTIFICADO:
E8E07C5D803DE86A2D821F0A791ACB80245716C
06FBE6F8E2946FF089AE9EC66F96AC23444A2E

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Colmenar Viejo - <https://carpetacolmenarviejo.es/GDCarpetaciudadano> - Código Seguro de Verificación: 28770IDOC2205B2E4E44F11047B2